

COMUNICATO STAMPA del 27/10/2014

SOLO AFFITTI SCEGLIE MLS REPLAT E POTENZIA LA PROPRIA RETE

Solo Affitti, franchising immobiliare leader in Italia nella locazione con 350 agenzie (di cui 40 in Spagna), allarga il proprio mercato di riferimento condividendo gli oltre 50 mila immobili del suo portafoglio su MLS REplat, piattaforma online di condivisione immobiliare creata da Frimm.

Da novembre 2014, gli oltre 600 operatori che lavorano all'interno delle agenzie Solo Affitti in Italia avranno accesso all'MLS arancione e saranno pronti a partecipare alla collaborazione: potranno inserire nella piattaforma gli immobili offerti in locazione e le richieste dei potenziali inquilini, avvalendosi di conseguenza del *matching*, principale funzione di MLS REplat che abbina automaticamente domanda e offerta.

*“Grazie alle caratteristiche di MLS REplat – spiega **Silvia Spronelli, presidente di Solo Affitti** – i nostri affiliati potranno allargare la platea dei potenziali clienti e chiudere in tempi più rapidi i contratti di locazione. In questo periodo di crisi il mercato dell'affitto si conferma strategico, ma soprattutto riteniamo sia strategico per noi imprenditori condividere idee di successo e trovare insieme soluzioni che possano offrire opportunità di crescita e miglioramento del settore”.*

Grazie al portafoglio immobiliare di Solo Affitti, l'archivio di MLS REplat, oltre ad ampliarsi, si specializza anche nella locazione, attività oggi indispensabile per gli agenti immobiliari.

*“L'ampliamento del network, di qualsiasi network – ha sottolineato **Roberto Barbato, presidente Frimm e MLS REplat** – non può che essere un beneficio per tutti gli addetti che vi operano. Aumentano esponenzialmente le possibilità di fare business, sempre più specializzato, con più colleghi: la partnership tra Solo Affitti e MLS REplat è, fondamentalmente, questo. Un'occasione per il mercato immobiliare italiano e per i suoi operatori”.*

Gli agenti aderenti a Frimm, o a MLS REplat, potranno entrare a far parte della rete Solo Affitti con la speciale formula del “Punto Partner”, un corner dedicato alle locazioni all'interno dell'agenzia tradizionale che si occupa anche di compravendite.

La partnership con il franchising cesenate guidato da Silvia Spronelli è basata su un recente perfezionamento tecnologico di MLS REplat, la cui API ufficiale (Application Programming Interface) rende il Multiple Listing Service compatibile con qualsiasi gestionale esistente in commercio.

SOLO AFFITTI

Nata nel 1997 Solo Affitti è un'azienda che opera in franchising ed è specializzata nel mercato della locazione. Con sede a Cesena, l'azienda conta oggi 350 agenzie, di cui 40 in Spagna. La focalizzazione sul settore delle case in affitto consente agli agenti di Solo Affitti di diventare professionisti delle locazioni, competenti in tutta la vasta e complessa materia, in grado di tutelare gli investimenti dei proprietari e curarsi dei bisogni degli inquilini. L'unicità dell'azienda ha permesso a Solo Affitti di diventare leader indiscusso di questa fetta del mercato immobiliare, dove annualmente vengono stipulati oltre un milione di contratti di locazione. Gli agenti di Solo Affitti, nella logica di una assistenza continuativa, offrono servizi che vanno dalla fase di stima del canone, a quella di stipula del contratto, fino alle pratiche post contrattuali.

MLS REPLAT

Primo sistema Multiple Listing Service (MLS) italiano per la collaborazione tutelata tra gli agenti immobiliari, MLS REplat è una piattaforma online il cui nome nasce dalla sintesi di “Real Estate Platform”. Ideata e realizzata dal Gruppo Frimm nel 2000, consente agli agenti immobiliari in Italia e all'estero di condividere un portafoglio immobiliare comune senza alcun obbligo o restrizione. La mission dell'azienda è “*favorire la collaborazione tra gli agenti immobiliari nel rispetto dell'identità dell'agenzia, del gruppo o dell'associazione di appartenenza*”. Attualmente collaborano attraverso MLS REplat 3.500 agenti immobiliari iscritti al ruolo.

Solo Affitti

Isabella Tulipano 0547 418126
isabella.tulipano@soloaffitti.it

SEC, Relazioni Pubbliche e Istituzionali

Angelo Vitale 02 624999.1 vitale@segrp.it
Luigi Santo 02 624999.1 santo@segrp.it
Fabio Santilio 02 624999.1 santilio@segrp.it

Frimm | MLS REplat Ufficio Stampa

Ludovico Casaburi 06 97279374
casaburi@frimm.com