

# Rizzetti Immobiliare: un nuovo modo di vendere e comprare casa

*Enrico Rizzetti lancia una nuova sfida alla crisi del mercato immobiliare ispirandosi a condivisione e collaborazione, attraverso nuove tecnologie.*

## INNOVAZIONE E SICUREZZA. NON SOLO LUSSO

Rizzetti Immobiliare, nata nel 1995, grazie a una ferrea etica di comportamento, basata su concretezza e trasparenza, a uno staff con una perfetta conoscenza del territorio e a un vastissimo portafoglio immobili, offre dalla ricerca personalizzata per localizzazione e tipologia di immobile alla conduzione della negoziazione dall'assistenza tecnica nella fase contrattuale alla consulenza per ristrutturazioni, interior design, arredamento e servizi di sicurezza.

## VENDER CASE IN UNA CITTÀ D'ARTE

Gestisce con discrezione qualsiasi trattativa, ponendo la massima cura su ogni singolo cliente. Il mercato delle case di lusso è un settore che attira molto interesse in una città d'arte come Bergamo, così diversa dalle grandi metropoli italiane e così vicina a Brescia e Milano. Si spazia dalla comodità dell'attico ai piedi di Città Alta alla tranquillità della villa singola in zona collinare fino al fascino del palazzo d'epoca con affreschi a vista. È il caso della spettacolare porzione di villa storica distribuita su 2 livelli in vendita in viale Vittorio Emanuele II. 6 camere da letto, 5 bagni, terrazza panoramica sulla città e finiture raffinatissime extra lusso.

## TECNOLOGIA, COMPETENZA E CAPITOLATI D'ECCEZIONE

Per Rizzetti Immobiliare la compravendita di immobili è anche un modo per incidere positivamente nella vita del territorio. Lo staff tecnico gestisce il processo costruttivo, la pro-

gettazione delle più moderne tecnologie applicate ai materiali da costruzione, selezionando cantieri ed edifici con elevati standard di sicurezza, comfort e pregio estetico. È il caso del cantiere in Via Pradello, frutto di un intervento conservativo di un palazzo d'epoca, dove il grande prestigio nelle finiture e il capitolato d'eccezione, si uniscono ad una posizione centrale ma tranquilla e silenziosa.

## GESTIONE DI CANTIERI CHE CAMBIANO IL VOLTO DELLA CITTÀ

A volte un cantiere è una vera e propria sfida, chiamata a ridisegnare il volto della città. L'insediamento di via XXIV Maggio è opera dell'architetto Aberto Bertasa: 45 unità, antisismiche e di ampie metrature, suddivise in 8 palazzine "a petalo" intorno ai corpi scala e alle piazze interne. 6 piani fuori terra per poter ammirare il panorama di città alta, grazie a terrazzi abitabili. Un progetto che avrà significative ricadute in tutto il quartiere grazie anche a 90 parcheggi interrati ad utilizzo pubblico e una piazza-giardino porticata, che farà da ingresso agli spazi commerciali e agli uffici, collegando via Broseta con via XXIV Maggio.

## INVESTIMENTI E RIQUALIFICAZIONI

Rizzetti Immobiliare gestisce un portafoglio di immobili appartenenti al Fondo Immobili Pubblici. È il caso del complesso dell'Accademia della Guardia di Finanza Bergamo in via Statuto e dello stabile di 5 piani tra Largo Belotti e via Partigiani, costruito in stile "razionalista", che si estende su

una superficie di più di 15 mila metri quadrati.

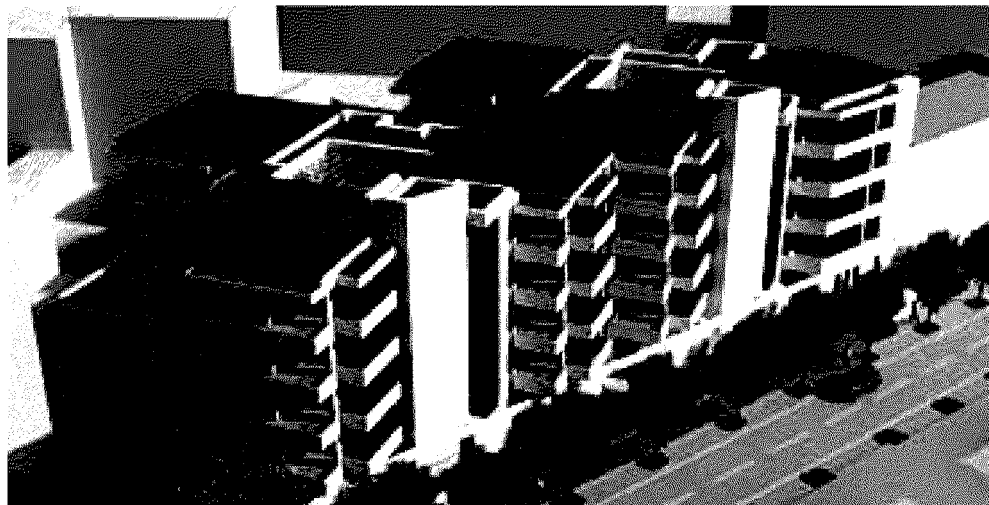
## LA SFIDA IMMOBILIARE 2.0

Oggi Rizzetti Immobiliare è anche un nuovo modo di vendere e comprare casa attraverso MLS (Multiple Listing Service) **RIZZETTI**, il primo sistema italiano basato sulla condivisione di un portafoglio immobiliare di oltre 80.000 immobili e 2.000 operatori in tutta Italia. "Ho aderito a questa comunità, perché rappresenta un approccio rivoluzionario al mercato immobiliare, una risposta concreta alle difficoltà che il settore sta attraversando, attraverso l'introduzione di un nuovo metodo di lavoro, già in uso in altri Paesi - spiega Enrico Rizzetti.

## ADDIO CONCORRENZA

"Agenzie Immobiliari". Rilanciare il mercato con la collaborazione" è il titolo del confronto organizzato, grazie alla sponsorizzazione da Rizzetti Immobiliare, il 10 giugno a Palazzo Cusani a Milano. Al centro dell'attenzione le opportunità per ottimizzare i tempi di lavoro, eliminando il tempo speso a effettuare ricerche di immobili per ogni singola richiesta e consentendo la gestione di un portafoglio richieste cliente illimitato. Per info: [www.rizzetti.it](http://www.rizzetti.it)





L'insediamento di via XXIV Maggio.



Appartamento in Viale Vittorio Emanuele II.



Il cantiere di Via Pradello.

REPLAT

**Rizzetti Immobiliare s.r.l.**  
unipersonale  
c.f. e p.i.: 03355090162  
REA BG 371364  
Sede legale:  
Via Piccinini, 2  
24121 Bergamo (BG)  
tel. 035-212562  
Fax. 035-233429  
email: [info@rizzetti.it](mailto:info@rizzetti.it)  
Sede di Milano:  
Galleria Passarella, 1  
20122 Milano (MI)  
Tel. 02-76280783  
fax. 02-89356475  
email: [direzionemilano@rizzetti.it](mailto:direzionemilano@rizzetti.it)  
WEB: [www.rizzetti.it](http://www.rizzetti.it)